



Aus Gemeinderat und Verwaltung

Personelles

Demetrio Meillaud, Sachbearbeiter Sozialhilfe und Alimentenwesen, hat seine Anstellung per Ende Dezember 2021 gekündigt. Die Nachfolge konnte intern geregelt werden. Yanna Benzant, Sachbearbeiterin Sekretariat Soziale Dienste, übernimmt seine Stelle. Joana Högger, welche im Juli dieses Jahres ihre Lehre bei der Gemeinde Aadorf erfolgreich abschloss, tritt im Gegenzug die freiwerdende Stelle von Yanna Benzant an.

Silvia Obertüfer, welche am 1. August 2021 ihre Stelle als Sachbearbeiterin Finanzen antrat, hat ihre Anstellung während der Probezeit gekündigt. Mit Seraina Lansel aus Ettenhausen konnte die Nachfolge per 1. Oktober geregelt werden. Wir heissen **Seraina Lansel** (Bild) herzlich willkommen und wünschen ihr einen guten Start.



Erinnerung Prämienverbilligung 2021

Anfangs Jahr sind die Prämienverbilligungsanträge 2021 an alle anspruchsberechtigten Personen verschickt worden. Anspruchsberechtigt ist, wessen Steuerrechnung eine einfache Steuer zu 100 Prozent unter 800 Franken und kein steuerbares Vermögen ausweist. Für die Prämienverbilligung 2021 ist die provisorische Steuerrechnung 2020 massgebend. Das unterzeichnete Formular ist spätestens bis 31. Dezember 2021 bei der Krankenkassen-Kontrollstelle Aadorf einzureichen. Wird diese Frist verpasst, verfällt der Anspruch auf Prämienverbilligung. Eine Neubemessung ist in diesen Fällen nicht möglich. Prämienverbilligung für Kinder bis zum vollendeten 18. Altersjahr erhalten Eltern, deren einfache Steuer unter 1600 Franken liegt und die kein steuerbares Vermögen ausweisen. Sollten Sie von Ihrer Wohngemeinde keinen Antrag erhalten haben und sind aber der Meinung, dass Sie aufgrund Ihrer provisorischen Steuerrechnung 2020 zum Bezug der Prämienverbilligung berechtigt sind, dann melden Sie sich bis spätestens 31. Dezember 2021 bei der Wohngemeinde, in der Sie am 1. Januar 2021 angemeldet waren.

Prämienverbilligung für vergangene Jahre (Neubemessung)

Haben Sie für das vergangene Jahr 2020 aufgrund der provisorischen

Aadorf – Der Gemeinderat rechnet im kommenden Jahr mit einem Defizit von rund 359'400 Franken, der Steuerfuss von 55 Prozent bleibt dabei unverändert.

In den vergangenen Jahren durfte der Gemeinderat den zu erwartenden Steuerertrag optimistisch prognostizieren, die Mehrerträge aus den Vorjahren unterstrichen diesen Optimismus jeweils deutlich. Beim letzten Budget wurden aufgrund der damals wirtschaftlichen Lage Mindererträge bei den Steuern erwartet. Mittlerweile ist bekannt, dass diese Befürchtung glücklicherweise nicht eintraf. So rechnet der Gemeinderat für das kommende Jahr wieder mit normalen Steuererträgen mit geringen negativen Auswirkungen der Pandemie. Der Gesamtaufwand bewegt sich im Bereich der Vorjahre, so dass der budgetierte Aufwandüberschuss mit dem Eigenkapital gedeckt werden kann. Deshalb wird der Gemeindeversammlung vom 7. Dezember derselbe Steuerfuss wie im Vorjahr beantragt. Dies im Bewusstsein, dass aufgrund der mangelnden Liquidität in absehbarer Zeit eine Steuerfusserhöhung nötig wird.

Steuerrechnung 2019 keine Prämienverbilligung erhalten, nun aber eine tiefere definitive Schlussrechnung 2020, dann können Sie innert 30 Tagen seit rechtskräftiger Schlussrechnung 2020 schriftlich bei der Krankenkassen-Kontrollstelle ein Gesuch um Neubemessung der Prämienverbilligung 2020 stellen. Eine Neubemessung muss beantragt werden. Eine Neubemessung von Amtes wegen ist nicht möglich. Für Fragen zur Prämienverbilligung wenden Sie sich bitte an die Gemeindeverwaltung Aadorf, Joana Högger, Tel. 052 368 48 17 oder joana.hoegger@aadorf.ch.

Inkraftsetzung Gestaltungsplan Kiesabbau Grüt

Mit Entscheid vom 5. August hat das Departement für Bau und Umwelt des Kantons Thurgau den vom Gemeinderat Aadorf am 21. Oktober 2020 beschlossenen Gestaltungsplan Kiesabbau Grüt genehmigt. Gemäss Art. 6 des Planungs- und Baugesetzes haben die für den Erlass zuständigen Behör-

Gemeindehaushalt

Die Personalkosten sind erneut gesunken, hingegen beim Sachaufwand sind höhere Aufwendungen zu verzeichnen. Vor allem der Bereich Tiefbau erfährt aufgrund eines Systemwechsels gewisse Veränderungen. Neu werden kleinere Projekte direkt über die Erfolgsrechnung abgeschrieben und nicht mehr in der Investitionsrechnung verbucht. In den übrigen Bereichen gibt es keine erwähnenswerte Abweichung.

Im Aufwand sind ordentliche Abschreibungen im Verwaltungsvermögen von 1,771 Millionen Franken enthalten. Die Basis des abzuschreibenden Verwaltungsvermögens beträgt 33,75 Millionen Franken. Diese erreichte Höhe hängt dabei stark mit den vier Projekten der Sport- und Freizeitanlagen wie auch den neuen Projekten im Bereich der Gemeindestrassen, der Gemeindekanalisation und auch jenen der Gewässerverbauungen zusammen. Der Aufwandüberschuss von 359'400 Franken soll dem Eigenkapital belastet werden, welches danach noch rund 11,5 Millionen Franken beträgt.

den über den Zeitpunkt des Inkrafttretens der Pläne und Vorschriften zu entscheiden. Der Gestaltungsplan Kiesabbau Grüt wurde vom Gemeinderat per 9. September in Kraft gesetzt.

Gestaltungsplan Langfurri – Genehmigung zur Vorprüfung

Der Gestaltungsplan Langfurri in Aadorf wurde am 6. Mai 2004 vom Departement für Bau und Umwelt in Kraft gesetzt. Der Gestaltungsplan bezweckte im Wesentlichen eine gute Gesamtüberbauung mit Mehrfamilien- und Doppelfamilienhäusern, Gewerbeteilnehmer und den Geschäftsverkehr rationale und zweckmässige Erschliessung. Die Überbauung ist im Sinne des Gestaltungsplans zwischenzeitlich realisiert worden. Im Jahr 2012 wurde eine Überarbeitung des Gestaltungsplanes mit dem Ziel einer klaren Trennung zwischen der Erschliessung der Wohnüberbauung und der Erschliessung des Restaurants und Hotels Heidelberg vollzogen. Im Jahr 2021 hat die Grundeigen-

Budget 2022

Gleichbleibender Steuerfuss

Trotz einem für das Jahr 2022 budgetierten Aufwandüberschuss von rund 360'000 Franken hat der Gemeinderat beschlossen, den Stimmberechtigten der Gemeinde Aadorf die Beibehaltung des bisherigen Steuerfusses von 55 Prozent zu beantragen. Auch wenn die Eigenkapital-Reserve genügend gross ist, müssen die Liquidität und die Verschuldung der Gemeinde weiterhin aufmerksam beobachtet werden. Der für die Gemeindegrösse eher tiefe Steuerfuss wird längerfristig nicht gehalten werden können. Zu gross sind die Investitionen, welche auf die Gemeinde zukommen.

Investitionen bei 2,5 Millionen gedeckelt

Bei den Investitionen rechnet der Gemeinderat mit Ausgaben von 3'833'000 Franken und Einnahmen von 1'347'500 Franken. Der grösste Anteil der Investitionen findet wie gewohnt im Bereich Tiefbau statt. Die Nettoinvestitionen von 2'485'500 Franken bewegen sich auf dem Niveau des Vorjahres. Der Gemeinderat hat an seiner Klausur die Finanzlage der Gemeinde genauer

betrachtet und hat verschiedene Kennzahlen analysiert. Dabei ist er zum Schluss gekommen, dass die Nettoverschuldung der Gemeinde nicht mehr so stark wie in den Vorjahren ansteigen darf. Ziel ist es die Fremdverschuldung zu stabilisieren und den Schuldenberg in den kommenden Jahren abzubauen. Eine Massnahme aus diesem Entscheid betrifft die Höhe der Nettoinvestitionen. Aufgrund des Cash-Flows der vergangenen Rechnungsjahre wurde beschlossen die Nettoinvestitionen auf maximal 2,5 Millionen Franken pro Jahr zu beschränken. Dieser Betrag kann aus eigenen Mitteln finanziert werden, so dass keine zusätzliche Verschuldung entsteht. Es zeigt sich jedoch, dass die Deckelung der Investitionen zwar hilft, jedoch nicht ganz den gewünschten Effekt erzielt. Eine Steuerfusserhöhung zeichnet sich ab.

Die Abstimmungen über das Budget und den Steuerfuss 2022 finden an der Gemeindeversammlung vom Dienstag, 7. Dezember 2021 statt. Wir freuen uns Sie an diesem Abend persönlich begrüssen zu dürfen.

Gemeinderat Aadorf ■

tümerschaft des Restaurants und Hotels ein Projekt für einen Anbau zur Erweiterung des Restaurants und Hotels ausarbeiten lassen. Das Projekt sieht westlich des bestehenden Gebäudes einen Neubau mit drei Geschossen vor. Der geplante Neubau sowie die in der Folge notwendigen Anpassungen an der Umgebung bedingen eine Anpassung des Gestaltungsplans Langfurri. Seit dem 1. Januar 2013 ist im Kanton Thurgau zudem das neue Planungs- und Baugesetz in Kraft. Dieses sieht in Art. 122 Abs. 1 PBG eine Anpassungsfrist für Sondernutzungspläne an das neue Recht bis zum 1. Januar 2028 vor. Aufgrund dieser Vorschrift wird der Gestaltungsplan im gleichen Schritt in die neuen rechtlichen Grundlagen überführt. Aus den genannten Gründen hat der Gemeinderat beschlossen, den Gestaltungsplan Langfurri III dem Amt für Raumentwicklung zur Vorprüfung einzureichen.

Beratung Pro Senectute

Die Pro Senectute berät Sie bei Fragen rund um Finanzen, Vorsorge, Recht,

Pflegehilfe, Betreuung, Wohnen, Gesundheit und Lebensgestaltung. Nutzen Sie die Gelegenheit und lassen Sie sich zu Ihren Themen im Bereich Alter kostenlos (ab gesetzlichem Rentenalter) beraten.

Nächste Beratungstermine in Aadorf, Gemeindezentrum:

Mittwoch, 27. Oktober (vormittags)
Mittwoch, 24. November (vormittags)
Dezembertermine: Nach Vereinbarung
Wünschen Sie einen Beratungstermin bei Denise Schenk? Dann melden Sie sich für eine Terminvereinbarung gerne bei Sandra Kleindl, Telefon 052 368 48 75 oder sandra.kleindl@aadorf.ch.

Aadorf dankt

Dem Gemeinderat ist es ein grosses Anliegen, seine Wertschätzung für ausserordentliche freiwillige Einsätze zum Ausdruck zu bringen und lädt deshalb am 19. November zum Dankesanlass ein. Die Einladungen werden in den nächsten Tagen verschickt. ■

CARROSSERIE BOSSARD AG
AUTOSPENGLEREI LACKIERWERK

«Wir sorgen für Ihren Durchblick»

www.carrboss.ch
Sirnacherstrasse 4 · 8355 Aadorf · Telefon 052 365 22 44 · VSCI-Mitglied

SCHEFER+PARTNER
Die Farbgeber

WINTER-AKTION
Mal mir meine Decke!

Wir strecken uns für Sie an die Decke. Denn wenn wir bei Ihnen die Wände streichen, dann streichen wir die Decke gleich noch GRATIS mit.

Premium Economy Green

Schefer+Partner AG
8355 Aadorf | Tel. 052 365 24 24 | www.schefer-partner.ch

Naturpraxis Buchs
Praxis für Bioresonanz und Naturheilkunde

Châtelstrasse 3 · 8355 Aadorf · 079 124 30 77
info@naturpraxis-buchs.ch · www.naturpraxis-buchs.ch

50% auf alle Office- und Arbeitsgläser.
Am Samstag 23.10 und 30.10.2021

optik-sichtwerk.ch
071 966 11 74
in Sirnach

Optik Sichtwerk

Zuverlässig heizen im EFH zum halben Preis

Familie Teucher hat die 21-jährige Gasheizung durch eine Luft-Wasser-Wärmepumpe mit Warmwasserspeicher ersetzt und halbierte damit die Energiekosten.

Die Gasheizung leistete über 20 Jahre zuverlässige Dienste, bis 2020 die ersten Aussetzer ihr Ende ankündigten. Mit rund 10000 Franken hätte sie mit kleinen Anpassungen ersetzt werden können. Doch Dominic Teucher liess seine Überzeugung für die nachhaltige Zukunft in seine Abwägungen miteinfließen. Er ist sicher, dass jeder noch so kleine Beitrag wichtig ist und betont: «Eine Erdsonde kam für mich aus verschiedenen Gründen nicht in Frage.» Er liess die Gebäudehülle mit einer Wärmebildkamera prüfen und stellte erfreut fest, dass die Wärmedämmung seines Hauses tadellos war. Die Planung des Heizungsersatzes startete im Frühherbst 2020 mit einem Termin mit der THURGIE Energieberatung und viel persönlicher Recherche. «Nach einer kostenlosen Erstberatung durch den THURGIE Energieberater Michael Scheurer stand mein Entscheid fest, in eine Luft-Wasser-Wärmepumpe mit Warmwasserspeicher zu investieren», erzählt der Familienvater mit einer Anstellung als Hauswart. Die kurze Besichtigung und Einschätzung des Gebäudezustands samt angemessenen Möglichkeiten seien informativ und effizient



Das energetisch modernisierte EFH der Familie Teucher in Sirmach.

gewesen und hätten ihn in seinem Vorhaben bestärkt, ergänzt Dominic Teucher. «Als ich die Gesamtkosten von 38000 Franken für den Heizungsersatz plus Extras erstmals sah, war ich schockiert», erinnert sich der Familienmensch, der gerne in seinem Garten Blumen, Gemüse und Beeren anbaut. Doch mit den Fördergeldern des Kantons und den Energiekosteneinsparungen von jährlich rund 800 Franken ist diese Investition in 15 bis 20 Jahren amortisiert, rechnet er vor. Damit liegen die Kosten gleich hoch wie für eine Gasheizung. Bereits im April 2021 hätte die neue Anlage in Betrieb genommen werden sollen. Nun ist es August geworden wegen globalen Lieferengpässen. Dominic Teucher ist dennoch sehr zufrieden und lobt seinen Heizungsspezialisten in den höchsten Tönen. Die Anlage arbeitet zuverlässig, leise und effizient. Sie ist deutlich leiser als der Rasenroboter der Nachbarn, welcher überhaupt nicht stört. «Wenn ich durchs Gartentor komme, nehme ich eher den leichten Luftstrom war, als das Geräusch», stellt er fest. Im Technikraum stehen die neuen Geräte. Der Warmwasserspeicher ist neu in der Garage untergebracht. Die Leitungen sind mit einem Rohrbegleitheizband ausgestattet, das

sich über Nacht automatisch abschaltet, um Energie zu sparen. Dominic Teucher verrät: «Wir haben zudem unsere Bodenheizung spülen lassen für eine ideale Wärmeverteilung. Unsere vierköpfige Familie samt Babykatzen hat es diesen Winter ganz sicher warm und das bei halbierten Energiekosten.» Ein Haus ist ein ständiges Projekt und so denkt er darüber nach, in ein paar Jahren eine eigene Photovoltaikanlage zu installieren und das Dieselauto durch ein Elektroauto zu ersetzen.

Claudia Schreiber ■



Dominic Teucher zieht eine positive Bilanz: Die neue Heizung arbeitet zuverlässig bei halbierten Energiekosten.

Das Objekt:

EFH Baujahr 1999, Erwerb direkt vom Bauherrn 2013, 145m² auf zwei Etagen, 4 1/2-Zimmer

Bisherige Sanierungen: Renovation Innenräume und Nasszellen

Aktuelles Projekt: Ersatz Gasheizung (21-jährig) durch Luft-Wasser-Wärmepumpe inkl. Warmwasserspeicher und Rohrbegleitheizung

THURGIE Energieberatung: Kostenlose Erstberatung im Wert vom 250 Franken

AADORF.CH
am puls der schweiz

Mitglied Planungs- und Baukommission (PBK)

Aufgrund eines Rücktritts suchen wir per sofort oder nach Vereinbarung ein Mitglied für die PBK Aadorf.

Haben Sie Interesse an baurechtlichen Fragestellungen im Hochbau und bringen in diesem Bereich das entsprechende Fachwissen mit? Dann freuen wir uns über Ihre Bewerbung bis 31. Oktober 2021 an: Gemeinderat, Gemeindeplatz 1, 8355 Aadorf oder sandra.kleindl@aadorf.ch

Bei Fragen steht Ihnen Gemeinderat Patrik Stacher, 079 346 67 31, gerne zur Verfügung.

AADORF.CH
am puls der schweiz

Mitglied Sozialhilfebehörde

Aufgrund eines Rücktritts suchen wir per 1. Januar 2022 ein Mitglied für die Sozialhilfebehörde Aadorf.

Haben Sie Interesse an sozialhilferechtlichen Fragestellungen und bringen in diesem Bereich vielleicht sogar entsprechende Kenntnisse mit? Dann freuen wir uns über Ihre Bewerbung bis 31. Oktober 2021 an: Gemeinderat, Gemeindeplatz 1, 8355 Aadorf oder sandra.kleindl@aadorf.ch

Bei Fragen steht Ihnen Gemeinderat Urs Thalmann, 079 570 90 30, gerne zur Verfügung.

Informationsveranstaltung «Erneuerbar heizen»

Donnerstag, 4. November 2021, 19 Uhr
Gemeinde- und Kulturzentrum Aadorf



Die Infoveranstaltung

An der Informationsveranstaltung erfahren Sie alles, was Sie über den Heizungsersatz wissen müssen und werden über die «Impulsberatung erneuerbar heizen» orientiert.

Programm

- ∞ Referat zu Nutzen, Technik und Kosten von verschiedenen Heizsystemen für das Einfamilienhaus / Mehrfamilienhaus
- ∞ Vorstellung der Aktion «Impulsberatung erneuerbar heizen»: Inhalt, Abwicklung, Leistungen und Anmeldemöglichkeit
- ∞ Apéro zum Abschluss

Die Veranstaltung ist kostenlos. Es gilt die vom Bundesrat angeordnete Zerifikatspflicht. Wir bitten Sie um eine Anmeldung unter:

energiestadt@aadorf.ch oder 052 368 48 75

Energiestadt Aadorf
Innovativ in Energie

AADORF.CH
am puls der schweiz

AADORF.CH
am puls der schweiz

BERUFSWAHL LEHRSTELLE
TRAUMBERUF INFORMATIONEN
KENNENLERNEN PERSPEKTIVEN
ZUKUNFT LAUFBAHN

Einladung zum Schnuppernachmittag
für Interessierte an der
Lehre als Kauffrau / Kaufmann
öffentliche Verwaltung
bei der Gemeinde Aadorf

«Es ist immer gut, einen ersten Eindruck zu erhalten»

Ganz nach diesem Motto haben wir uns entschieden, im Oktober einen Infonachmittag für Interessierte an der Lehre als Kauffrau / Kaufmann anzubieten.

Jede Abteilung der Gemeinde stellt sich kurz vor, es können Fragen gestellt werden und bei weiterem Interesse kann für den Frühling 2022 ein Schnuppertag vereinbart werden.

Mittwoch, 27. Oktober 2021, 13.30 Uhr

Besammlung im Foyer
Gemeinde- und Kulturzentrum

Anmeldungen bitte an Jasmin Tschalléner,
Tel. 052 368 48 37 oder jasmin.tschallener@aadorf.ch



AADORF.CH
am puls der schweiz

Die nächste Ausgabe
erscheint am 2. November 2021.