

Gestaltungsplan 'Säntisblick'

1 : 500

Mitwirkung

Unterliegt dem fakultativen Referendum gemäss § 24 Abs. 3 PBG

Öffentliche Auflage

vom: _____ bis: _____

Vom Gemeinderat beschlossen

am: _____

Der Gemeindepräsident Die Gemeindegemeinschaft

Matthias Küng Sandra Kleindl

Durch Departement für Bau und Umwelt genehmigt

am: _____ Entscheid Nr.: _____

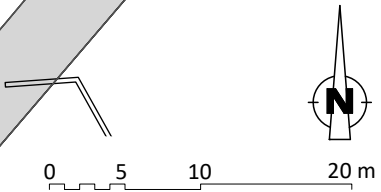
Durch den Gemeinderat in Kraft gesetzt

am: _____ auf den: _____



LEGENDE

- Festlegungen**
- Gestaltungsplanperimeter Art. 1 SBV
 - Teilgebiet I / II Art. 3 SBV
 - Baubereiche A - E Art. 4 SBV
 - Baubereiche F - G Art. 4 SBV
 - Baubereich vorspringende Gebäudeteile Art. 4 SBV
 - Baubereich Fussgängerrampe Art. 4 SBV
 - Baubereich unterirdische Bauten Art. 4 SBV
 - Firstrichtung Art. 7 SBV
 - Freiraum Siedlung Art. 9 SBV
 - Wiesenfläche Art. 9 SBV
 - Spielplatz Art. 9 SBV
 - Privater Aussenraum Art. 9 SBV
 - Massgebendes Terrain Art. 10 SBV
 - Laubbäume Art. 11 SBV
 - Heckenbepflanzung Art. 11 SBV
 - Zugang Tiefgarage Art. 12 SBV
 - Zugang Fussgängerrampe Art. 12 SBV
 - interne Erschliessung Art. 12 SBV
 - Gebäudezugang Art. 12 SBV
 - Parkplätze für Besucher Art. 13 SBV
 - Parkplatz IV Art. 13 SBV
 - Veloparkierung Art. 14 SBV
 - Entsorgungsstandort Art. 15 SBV
 - Anschluss Schmutzwasser Art. 17 SBV
 - Anschluss Meteorwasser Art. 17 SBV
 - Anschluss Elektro Art. 17 SBV
 - Anschluss Wasser Art. 17 SBV
 - Versickerungsmulden Art. 17 SBV
- Informeller Inhalt**
- Bestehende Gebäude
 - Bebauungsvorschlag Richtprojekt Architektur
 - bestehendes Terrain ausserhalb Gestaltungsplan
 - Feuerwehr - Stellflächen
 - Stützbauwerke Richtprojekt Landschaftsarchitektur



tiefbau hochbau raumplanung sportanlagen

bhateam

bhateam ingenieure ag Breitenstrasse 16 8501 Frauenfeld
Tel. +41 52 724 03 00 info@bhateam.ch www.bhateam.ch

Entw.	Gez.	Kontr.	Datum	7349/0.1
anb	ehe	anb	30.04.26	

Format: 840 / 297 mm 0.25 m²